



**CITTÀ di RACALE**  
(Provincia di Lecce)  
**Settore "Assetto del Territorio"**  
Urbanistica - Edilizia privata - Suap - Demanio

**ORDINANZA DI SGOMBERO**

**N.9 Registro Ordinanze**  
del 04/02/2019

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**  
**ASSETTO DEL TERRITORIO**

**Premesso che:**

- in data 28/01/2019 con nota acquisita al protocollo generale dell'Ente al n. 2209 è pervenuta una segnalazione per accertare ed intervenire con urgenza in merito all'utilizzo di un'area sterrata localizzata sulla via vecchia ovest Racale-Taviano come parcheggio non autorizzato di pullman appartenenti alla società Borman Autoservizi, censita al foglio 7, particella 1103 del Comune di Racale;
- nella stessa segnalazione si rilevano problematiche legate alla assenza dei requisiti previsti per legge, all'inquinamento atmosferico e acustico, alla mancanza di videosorveglianza, della sicurezza stradale e di personale addetto;
- con nota protocollo n. 2512 del 31/01/2019 la Provincia di Lecce - Servizio progetti di Area Vasta, Pianificazione, Servizi di trasporto, invitava il Comune di Racale a verificare la segnalazione;
- in data 01/02/2019 il Comandante del Corpo di Polizia Locale, Dott. Daniele Santantonio, congiuntamente alla sottoscritta arch. Serena Chetta, Responsabile del Settore Assetto del Territorio e all'ing. Leonardo Livello, in organico presso lo stesso Settore, effettuavano apposito sopralluogo per accertare quanto segnalato nell'area sterrata localizzata sulla via vecchia ovest Racale-Taviano, censita al foglio 7, particella 1103 del Comune di Racale ed intestata alla ditta Marino Congedo e C. snc (cod. fisc. 00462670753) con sede legale in Galatina (Le);
- in occasione del citato sopralluogo si è rilevato che l'area sterrata in oggetto, tipizzata come F/3 dallo strumento urbanistico comunale, è utilizzata come autorimessa a cielo aperto priva delle necessarie autorizzazioni urbanistiche, ambientali, di sicurezza e dello sportello delle attività produttive da parte dei pulman appartenenti alla società Borman Autoservizi, come parcheggio per altri autoveicoli, nonché come discarica abusiva di rifiuti di vario genere;

Tanto premesso,

## ORDINA

alla ditta Marino Congedo e C. snc (cod. fisc. 00462670753) con sede legale in Galatina (Le), l'immediata sospensione di qualsiasi attività di parcheggio non autorizzata, la bonifica dai rifiuti dell'area e la recinzione del terreno censito al foglio 7, particella 1103 nell'interesse della tutela della salute pubblica, del rispetto delle norme igienico-sanitarie e della disciplina urbanistica;  
alla ditta Borman srl (cod. fisc. 00209130756) con sede legale in Racale alla via Principessa Mafalda n. 2, l'immediata rimozione dei veicoli di proprietà dall'area in oggetto;

## DISPONE

che la presente Ordinanza venga notificata alla ditta Marino Congedo e C. snc (cod. fisc. 00462670753) con sede legale in Galatina (Le) e sede operativa su strada provinciale 362 km 17 73010 Soletto (Le) e alla ditta Borman srl ( cod. fisc. 00209130756) con sede legale in Racale alla via Principessa Mafalda n. 2 per quanto di competenza.

Si trasmette al Comando di Polizia Locale per gli adempimenti consequenziali.

Dalla Residenza Municipale li, 04/02/2019



**IL RESPONSABILE DI SETTORE**  
**Arch. Serena CHETTA**