



**CITTA' DI RACALE**  
Provincia di Lecce

**SETTORE 04**  
Lavori Pubblici

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DI SETTORE**

ORIGINALE

**N°. 87 data 16/03/2020 del Registro di Settore**

**N°. 280 data 17/03/2020 del Registro Generale**

**OGGETTO:** Affidamento del servizio in concessione della gestione dei servizi cimiteriali. CIG: 81669013E8.  
Aggiudicazione a favore della ditta Appalti Multiservice Srl, con sede legale in Via S.M. della Sanità  
n. 91 - Ruffano (LE), P.IVA 04269170751.

Oggetto: Affidamento del servizio in concessione della gestione dei servizi cimiteriali. CIG: 81669013E8. Aggiudicazione a favore della ditta Appalti Multiservice Srl, con sede legale in Via S.M. della Sanità n. 91 – Ruffano (LE), P.IVA 04269170751.

## IL RESPONSABILE DEL 4° SETTORE

Premesso che:

- Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 03 del 03/01/2020 venivano determinate le tariffe relative ai servizi cimiteriali;
- Con Deliberazione di G.C. n. 04 del 03/01/2020 veniva stabilito di procedere all'affidamento all'esterno del servizio di gestione dei servizi cimiteriali per anni 03 (tre) previa approvazione del relativo capitolato d'oneri;
- Con Determinazione n. 3 del 07/01/2020 veniva approvato il relativo Capitolato d'oneri;
- Con Determinazione n. 11 del 09/01/2020 veniva approvato lo schema di bando di gara;
- in data 09/01/2020 è stato pubblicato il bando di gara relativo alla "Procedura aperta telematica per l'affidamento del servizio in concessione della gestione dei servizi cimiteriali", il quale stabiliva le date del 11/02/2020 quale termine presentazione delle offerte e la data del 13/02/2020 l'apertura delle stesse;
- il suddetto bando di gara prevedeva quale criterio di aggiudicazione il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- con determinazione n. 135 del 13/02/2020 veniva nominata la commissione giudicatrice;
- con determinazione n. 215 del 02/03/2020 veniva eseguito il provvedimento ex art. 29 comma 1 del D.lgs. 50/2016;
- con verbali n. 01 del 04/03/2020 e n. 02 del 09/03/2020 allegati alla presente determinazione, l'appalto in questione è stato aggiudicato in via provvisoria alla ditta Appalti Multiservice Srl, con sede legale in Via S.M. della Sanità n. 91 – Ruffano (LE), P.IVA 04269170751, per l'importo annuo previsto di euro 68.450,00 IVA al 22% compresa e quindi per l'importo complessivo per la durata triennale del servizio pari ad euro 205.350,00 IVA al 22% compresa, dando atto che non vi sono offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97 comma 3 ultimo periodo del D. Lgs 50/2016 e s.m.i.;

Ritenuto di:

- dover approvare i verbali n. 01 del 04/03/2020 e n. 02 del 09/03/2020 allegati alla presente determinazione, con i quali l'appalto in questione è stato aggiudicato in via provvisoria alla ditta Appalti Multiservice Srl, con sede legale in Via S.M. della Sanità n. 91 – Ruffano (LE), P.IVA 04269170751, per l'importo annuo previsto di euro 68.450,00 IVA al 22% compresa e quindi per l'importo complessivo per la durata triennale del servizio pari ad euro 205.350,00 IVA al 22% compresa, dando atto che non vi sono offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97 comma 3 ultimo periodo del D. Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- aggiudicare l'appalto in questione alla ditta Appalti Multiservice Srl, con sede legale in Via S.M. della Sanità n. 91 – Ruffano (LE), P.IVA 04269170751, per l'importo annuo previsto di euro 68.450,00 IVA al 22% compresa e quindi per l'importo complessivo per la durata triennale del servizio pari ad euro 205.350,00 IVA al 22% compresa, dando atto che non vi sono offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97 comma 3 ultimo periodo del D. Lgs 50/2016 e s.m.i.;

Dato atto che:

- l'Autorità Nazionale Anticorruzione ha assegnato al presente appalto il seguente Codice di Individuazione Gara (CIG): **81669013E8**;
- La remunerazione dell'appaltatore avverrà solo ed esclusivamente con gli introiti dei servizi svolti di cui all'art. 7 del capitolato d'oneri;

Vista la Legge n. 241/1990;  
Visto il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;  
Visto il regolamento comunale per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;  
Visto lo statuto comunale e il vigente regolamento comunale e contabilità;  
Visto il D. Lgs 50/2016 e s.m.i.;  
Visto il DPR 207/2010;  
Visto il D. Lgs 159/2011;  
Visto il Decreto del Sindaco n. 05 del 20/05/2019 con il quale è stato attribuito l'incarico di Responsabile del 4° Settore Lavori Pubblici;  
Adotta la seguente

### **DETERMINAZIONE**

1. Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. Di approvare i verbali n. 01 del 04/03/2020 e n. 02 del 09/03/2020 allegati alla presente determinazione, con i quali l'appalto in questione è stato aggiudicato in via provvisoria alla ditta Appalti Multiservice Srl, con sede legale in Via S.M. della Sanità n. 91 – Ruffano (LE), P.IVA 04269170751, per l'importo annuo previsto di euro 68.450,00 IVA al 22% compresa e quindi per l'importo complessivo per la durata triennale del servizio pari ad euro 205.350,00 IVA al 22% compresa, dando atto che non vi sono offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97 comma 3 ultimo periodo del D. Lgs 50/2016 e s.m.i.;
3. Di aggiudicare l'appalto in questione alla ditta Appalti Multiservice Srl, con sede legale in Via S.M. della Sanità n. 91 – Ruffano (LE), P.IVA 04269170751, per l'importo annuo previsto di euro 68.450,00 IVA al 22% compresa e quindi per l'importo complessivo per la durata triennale del servizio pari ad euro 205.350,00 IVA al 22% compresa, dando atto che non vi sono offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97 comma 3 ultimo periodo del D. Lgs 50/2016 e s.m.i.;
4. Di dare atto che:
  - l'Autorità Nazionale Anticorruzione ha assegnato al presente appalto il seguente Codice di Individuazione Gara (CIG): **81669013E8**;
  - La remunerazione dell'appaltatore avverrà solo ed esclusivamente con gli introiti dei servizi svolti di cui all'art. 7 del capitolato;
5. Di stabilire che la presente determinazione sarà pubblicata sull'albo pretorio on line per 15 giorni e in Amministrazione Trasparente, sezione bandi di gara e contratti, ai sensi del D. Lgs 33/2013 e s.m.i.;
6. Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs 267/2000 e s.m.i.

Il Responsabile del 4° Settore  
Ing. Gianfranco Manco



## COMUNI DI RACALE

Via Fiumi Marina 8, 73055 Racale (LE)

|          |   |
|----------|---|
| Oggetto: | <b>“AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEI SERVIZI CIMITERIALI”.</b><br><br><b>CIG: 81669013E8</b><br><br><b>VERBALE N. 1 DEL 04 MARZO 2020</b> |
|----------|---|

### OGGETTO: Verifica buste “offerta tecnica”

L'anno 2020, il giorno 04 del mese di marzo alle ore 8,35 in Racale, presso l'ufficio lavori pubblici del Comune di Racale, si è riunita, in seduta riservata, la Commissione di gara, così composta:

|                           |                                 |   |
|---------------------------|---------------------------------|---|
| Ing. Gianfranco Manco     | Dipendente del Comune di Racale | Presidente                                      |
| Dott. Daniele Santantonio | Dipendente del Comune di Racale | esperto – Componente                            |
| Ing. Armando Cozzolino    | Dipendente del Comune di Racale | esperto – Componente e Segretario verbalizzante |

Premesso che:

- Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 03 del 03/01/2020 venivano determinate le tariffe relative ai servizi cimiteriali;
- Con Deliberazione di G.C. n. 04 del 03/01/2020 veniva stabilito di procedere all'affidamento all'esterno del servizio di gestione dei servizi cimiteriali per anni 03 (tre) previa approvazione del relativo capitolato d'oneri;
- Con Determinazione n. 3 del 07/01/2020 veniva approvato il relativo Capitolato d'oneri;
- in dipendenza della determinazione del Responsabile del IV Settore “Lavori Pubblici” del Comune di Racale n. 11 del 09/01/2020 veniva avviata la procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, per l' **AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEI SERVIZI CIMITERIALI** con l'avvertenza che l'aggiudicazione sarebbe stata affidata a quella impresa che avrebbe prodotto l'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- con determinazione del Responsabile del IV Settore “Lavori Pubblici” **n. 135 del 13/02/2020** veniva nominata la commissione giudicatrice ai sensi del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. di seguito indicata:
  - Ing. Gianfranco Manco, dipendente del Comune di Racale, Presidente;
  - Dott. Daniele Santantonio, dipendente Comune di Racale, commissario;

  
1

- Ing. Armando Cozzolino, dipendente Comune di Racale, commissario e segretario verbalizzante;
- con determinazione del Responsabile del IV Settore “Lavori Pubblici” n. **215 del 02/03/2020** si adottava il provvedimento ex art. 29, comma 1, D.Lgs. 50/2016 dalla quale si evince che:
  - la ditta Appalti Multiservice Srl da Ruffano (LE) risulta ammessa alla fase successiva;
  - l' R.T.I. Projects Utility Services srls - I.L.V.C. srl risulta ammessa alla fase successiva;
  - la ditta Rossano Rossetto da Matino (LE) non risulta ammessa alla fase successiva;

Il Presidente Ing. Gianfranco Manco, verificata la presenza di tutti i Componenti, dichiara aperta la seduta riservata della gara e dispone il proseguimento dei lavori.

Viene preliminarmente data lettura del bando, disciplinare di gara e del capitolato d'oneri, relativamente al contenuto della busta “offerta tecnica”, prima di procedere all'esame delle offerte tecniche presentate dalle ditte ammesse.

Si procede quindi ad un attento esame delle offerte tecniche relative al servizio in questione posto a base di gara.

La Commissione apre la busta “offerta tecnica”, contenuta nel plico inviato dalla Ditta:

- **N. 1 – ditta Appalti Multiservice Srl**, con sede legale in Via S.M. della Sanità n. 91 – Ruffano (LE), P. IVA 04269170751, per procedere alla valutazione della documentazione ed elaborati costituenti l'offerta stessa.

Viene preliminarmente verificata la presenza di tutte le tavole previste nel disciplinare di gara. Si passa quindi all'esame dei vari elaborati prodotti nell'offerta tecnica.

La Commissione, dopo ampia analisi e valutazione di tutti gli elaborati presentati, tenuto conto dei criteri per l'attribuzione dei punteggi prefissati dal bando di gara e relativo disciplinare, attribuisce all'unanimità i seguenti punteggi:

| CRITERIO      |  | Punteggio massimo | Punteggio assegnato |
|---------------|--|-------------------|---------------------|
| Criterio 1    | Aumento ore apertura cimitero.   | punti 20          | punti 13,50         |
| Criterio 2    | Modalità esecutive del servizio, numero di operatori preposti, sostituzione del personale, reperibilità.   | punti 15          | punti 7,50          |
| Criterio 3    | Modalità esecutive dell'aggiornamento della banca dati comunale.   | punti 15          | punti 12,00         |
| Criterio 4    | Descrizione dettagliata del programma di gestione tecnica e organizzativa per i servizi di pulizia, cura e manutenzione del verde, raccolta e smaltimento dei rifiuti.   | punti 30          | punti 24,00         |
| Criterio 5    | Proposte relative alla manutenzione dei locali e strutture con riferimento alla: <ul style="list-style-type: none"><li>➤ Tinteggiatura dei locali adibiti a camera mortuaria, ai bagni pubblici, ai prospetti;</li><li>➤ Manutenzione dei viali e cordoli delimitanti le aiuole.</li></ul> | punti 20          | punti 16,00         |
| <b>TOTALE</b> |  | <b>punti 100</b>  | <b>punti 73,00</b>  |

Per un totale di punti 73,00 ;

Si procede con l'apertura della busta "offerta tecnica", contenuta nel plico inviato dalla Ditta:

- **N. 2 – R.T.I. Projects Utility Services srls - I.L.V.C. srl**, con sede legale in Via Margherita di Savoia n. 81 – 73034 Gagliano del Capo (LE), P.IVA 04839550755, per procedere alla valutazione della documentazione ed elaborati costituenti l'offerta stessa.

Viene preliminarmente verificata la presenza di tutte le tavole previste nel disciplinare di gara. Si passa quindi all'esame dei vari elaborati prodotti nell'offerta tecnica.

La Commissione, dopo ampia analisi e valutazione di tutti gli elaborati presentati, tenuto conto dei criteri per l'attribuzione dei punteggi prefissati dal bando di gara e relativo disciplinare di gara, attribuisce all'unanimità i seguenti punteggi:

| CRITERIO      |  | Punteggio massimo | Punteggio assegnato |
|---------------|--|-------------------|---------------------|
| Criterio 1    | Aumento ore apertura cimitero.   | punti 20          | punti 20,00         |
| Criterio 2    | Modalità esecutive del servizio, numero di operatori preposti, sostituzione del personale, reperibilità.   | punti 15          | punti 12,00         |
| Criterio 3    | Modalità esecutive dell'aggiornamento della banca dati comunale.   | punti 15          | punti 7,50          |
| Criterio 4    | Descrizione dettagliata del programma di gestione tecnica e organizzativa per i servizi di pulizia, cura e manutenzione del verde, raccolta e smaltimento dei rifiuti.   | punti 30          | punti 16,50         |
| Criterio 5    | Proposte relative alla manutenzione dei locali e strutture con riferimento alla: <ul style="list-style-type: none"><li>➤ Tinteggiatura dei locali adibiti a camera mortuaria, ai bagni pubblici, ai prospetti;</li><li>➤ Manutenzione dei viali e cordoli delimitanti le aiuole.</li></ul> | punti 20          | punti 8,00          |
| <b>TOTALE</b> |  | <b>punti 100</b>  | <b>punti 64,00</b>  |

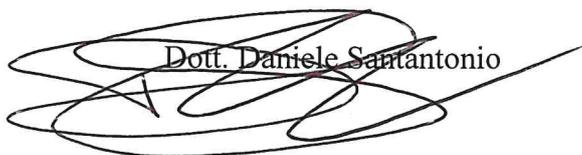
Per un totale di punti 64,00 ;

A questo punto il Presidente dichiara chiusa la seduta della Commissione ed aggiorna i lavori al 09/03/2020 alle ore 10,00.

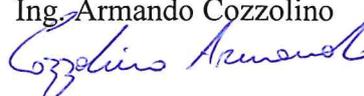
La seduta ha termine alle ore 13:55.

Del che viene redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto come appresso:

I Commissari

  
Dott. Daniele Santantonio



Ing. Armando Cozzolino  


Il Presidente  
Ing. Gianfranco Manco





## COMUNI DI RACALE

Via Fiumi Marina 8, 73055 Racale (LE)

|          |   |
|----------|---|
| Oggetto: | <b>“AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEI SERVIZI CIMITERIALI”.</b><br><br><b>CIG: 81669013E8</b><br><br><b>VERBALE N. 2 DEL 09 MARZO 2020</b> |
|----------|---|

### OGGETTO: Lettura dei punteggi attribuiti per la parte tecnica

L'anno 2020, il giorno 09 del mese di marzo alle ore 10,25 in Racale, presso l'ufficio lavori pubblici del Comune di Racale, si è riunita, in seduta pubblica, la Commissione di gara, così composta:

|                           |                                 |   |
|---------------------------|---------------------------------|---|
| Ing. Gianfranco Manco     | Dipendente del Comune di Racale | Presidente                                      |
| Dott. Daniele Santantonio | Dipendente del Comune di Racale | esperto – Componente                            |
| Ing. Armando Cozzolino    | Dipendente del Comune di Racale | esperto – Componente e Segretario verbalizzante |

Il Presidente Ing. Gianfranco Manco, verificata la presenza di tutti i Componenti, dichiara aperta la seduta pubblica della gara e dispone il proseguimento dei lavori.

Alla seduta hanno partecipato:

- ✓ sig. Montunato Luigi per la ditta APPALTI MULTISERVICE SRL;
- ✓ sig. Toma Pasquale per la ditta APPALTI MULTISERVICE SRL;



Il Presidente dà lettura dei punteggi assegnati alle ditte partecipanti per l'offerta tecnica:

| N | Ditta   | Criterio n. 1 (Punteggio massimo 20) | Criterio n. 2 (Punteggio massimo 15) | Criterio n. 3 (Punteggio massimo 15) | Criterio n. 4 (Punteggio massimo 30) | Criterio n. 5 (Punteggio massimo 20) | TOTALE Punteggio |
|---|---|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|------------------|
| 1 | APPALTI MULTISERVICE SRL da Ruffano (LE)              | 13,50                                | 7,50                                 | 12,00                                | 24,00                                | 16,00                                | 73,00            |
| 2 | R.T.I.: Projects Utility Services srls - I.L.V.C. srl | 20,00                                | 12,00                                | 7,50                                 | 16,50                                | 8,00                                 | 64,00            |

La Commissione quindi aggiudica provvisoriamente l'appalto in questione alla ditta **Appalti Multiservice Srl**, con sede legale in Via S.M. della Sanità n. 91 – Ruffano (LE), P.IVA

04269170751, per l'importo annuo previsto di euro 68.450,00 IVA al 22% compresa e quindi per l'importo complessivo per la durata triennale del servizio pari ad euro 205.350,00 IVA al 22% compresa, dando atto che non vi sono offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97 comma 3 ultimo periodo del D. Lgs 50/2016 e s.m.i..

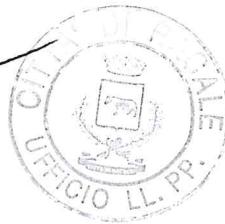
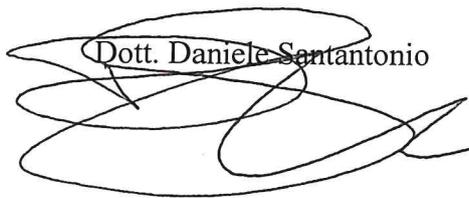
A questo punto il Presidente dichiara chiusa la seduta della Commissione e demanda quanto di competenza al Responsabile del Procedimento.

La seduta ha termine alle ore 10,30.

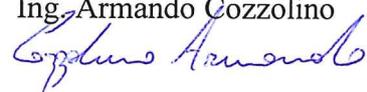
Del che viene redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto come appresso:

I Commissari

Dott. Daniele Santantonio



Ing. Armando Cozzolino



Il Presidente  
Ing. Gianfranco Manco



## **Determinazione**

**Oggetto: Affidamento del servizio in concessione della gestione dei servizi cimiteriali. CIG: 81669013E8. Aggiudicazione a favore della ditta Appalti Multiservice Srl, con sede legale in Via S.M. della Sanità n. 91 - Ruffano (LE), P.IVA 04269170751.**

### **VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE E ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

Il sottoscritto dott. Sebastiano D'Argento, nella sua qualità di Responsabile del Servizio Finanziario, appone il visto favorevole di regolarità contabile e ne attesta la copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art.153, comma 5, del D.Lgs.18.08.2000, n.267.

Racale, lì lì 17/03/2020

Il responsabile del Servizio Finanziario

**dott. Sebastiano D'Argento**

In data ..... l'originale della presente determinazione viene trasmessa all'ufficio Segreteria per essere collazionata nel Registro Generale delle Determinazioni (R.G.) ed inserita nella raccolta degli originali delle stesse.

Copia della presente determinazione viene trasmessa, per gli adempimenti di competenza:

- al sindaco;
- al Responsabile del Servizio Finanziario
- all'ufficio Segreteria

Racale, lì .....

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**  
Gianfranco Manco

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE E ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

Il sottoscritto, nella sua qualità di Responsabile del Servizio Finanziario, appone il visto favorevole di regolarità contabile e ne attesta la copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art.153, comma 5, del D.Lgs.18.08.2000, n.267.

Racale, lì 17/03/2020

**Il responsabile del Servizio Finanziario**

dott. Sebastiano D'Argento

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

La presente determinazione è divenuta esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

**ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il .....  
17/03/2020..... e per 15 giorni consecutivi.

Racale, lì 17/03/2020

Il Responsabile del 1° Settore  
Dr. Elio Giannuzzi