



COMUNE DI RACALE

PROVINCIA DI LECCE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N° 110 del Registro del

Oggetto: Rinnovo contratto di locazione stabile Torre Suda - via Marco Polo adibito a uffici comunali e IAT

L'anno **duemiladiciotto**, addì **quindici** del mese di **maggio**, alle ore quattordici e trenta minuti nella sala delle adunanze del comune suddetto, convocata con apposito avviso, la Giunta Comunale, riunitasi nelle persone dei signori:

N.O.	COGNOME E NOME	PRESENTE	ASSENTE
1	Metallo Donato	X	
2	Tasselli Maria Anna	X	
3	Palumbo Giulio		X
4	Salsetti Antonio	X	
5	Francioso Elisabetta	X	
6	Manni Daniele	X	

Pareri ai sensi dell'Art.49 - D.Lgs. 18/08/2000, N°267

REGOLARITA' TECNICA
Parere: Favorevole
Addì: 15/05/2018

Il Responsabile di Posizione
Dott. Elio Giannuzzi

Parere: Favorevole in ordine alla regolarità contabile.
Addì: 15/05/2018

Il Responsabile di Ragioneria
dott. Sebastiano D'Argento

ATTESTAZIONE Ex art. 153, del D. Lgs. 267/2000

Si ATTESTA la regolarità contabile, la copertura finanziaria della spesa e il relativo impegno.

Parere: Favorevole
Data, 15/05/2018

Il Responsabile del Servizio Finanziario
dott. Sebastiano D'Argento

Le firme in formato digitale sono state apposte sull'originale del presente atto, ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005 n. 82 e s.m.i. (CAD), che è conservato in originale negli archivi informatici del Comune, ai sensi dell'art. 22 del D. Lgs. 82/2005.

Con la partecipazione del segretario generale signor Dott.ssa Esmeralda Nardelli.
Il Presidente Donato Metallo, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

La Giunta comunale

Premesso:

- che come per gli anni decorsi occorre assicurare la disponibilità dei locali da adibire a sede di uffici pubblici e IAT presso la Marina di Torre Suda;

-che con contratto di repertorio n. 9 del 11/06/2015 è stato stipulato un contratto di locazione per la durata di anni tre (dal 1/6/2015 al 31/5/2018) dell'immobile di proprietà della sig.ra Simeone Gerarda sito in Torre Suda alla via Marco Polo, adibito a Sede di uffici pubblici e IAT;

-che in data 31 maggio 2018 verrà a scadere il suddetto contratto di affitto tra il Comune di Racale e la Sig.ra Simeone Gerarda;

-che pertanto con nota prot. n. 6200 del 06.04.2018 è stata chiesta alla suddetta proprietaria dello stabile in questione la disponibilità al rinnovo del contratto in essere;

-che in riscontro alla suddetta richiesta, la Sig.ra Simeone Gerarda, con nota prot. n.8574 del 15/05/2018, ha manifestato la propria disponibilità a concedere in locazione i locali di sua proprietà siti in Torre Suda alla via Marco Polo, per un periodo di anni tre, per l'importo di € 2.239,00 annui, alle stesse condizioni pattuite nel precedente contratto;

Ritenuto, pertanto, di assumere in fitto lo stabile in parola di proprietà della sig.ra Simeone Gerarda sito in Torre Suda alla via Marco Polo da adibire a sede di uffici pubblici e IAT, per la durata di anni tre, per il canone annuo di € 2.239,00 con decorrenza dal 1 giugno 2018 e fino al 31 maggio 2021;

Acquisiti in merito i pareri favorevoli, parte integrante della presente deliberazione, resi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

Ad unanimità di voti favorevoli, resi nei modi di legge;

Delibera

1. Di esprimere indirizzo al Responsabile del 1° Settore di assumere in fitto, per quanto sopra esposto lo stabile di proprietà della sig.ra Simeone Gerarda sito in Torre Suda alla via Marco Polo, da adibire a sede di uffici pubblici e IAT , per la durata di anni tre, per il canone annuo di € 2.239,00 con decorrenza dal 1 giugno 2018 e fino al 31 maggio 2021;
2. Demandare al Dirigente del 1° settore l'adozione degli atti inerenti e conseguenti per dare esecuzione alla presente delibera;
3. Prenotare la somma di Euro 2,239,00, sui fondi del cap. 1548 cod. 1.03.02.07.01 M7 Prg.1 del bilancio in corso e la somma di € 4.478,00 suddivisa sul medesimo titolo dei bilanci 2019 e 2020;
4. Dichiarare, previa separata votazione unanime e palese la presente delibera immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. 267/2000.

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio Informatico del Comune il 18/05/2018 e per 15 giorni consecutivi, sensi dell'Art.124 - D.Lgs.18/8/2000, N°267.

Il Responsabile del 1° Settore
Dott. Elio Giannuzzi

ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

- dichiarazione di immediata eseguibilità (Art. 134, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000).
- La presente deliberazione è divenuta esecutiva decorsi gg 10 dall'inizio della pubblicazione.
-