



COMUNE DI RACALE

PROVINCIA DI LECCE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N° 108 del Registro del

Oggetto: Rinnovo contratto di locazione stabile via Marco Polo in Torre Suda da adibire a Dispensario Farmaceutico e Assistenza sanitaria Turistica.

L'anno **duemiladiciotto**, addì **quindici** del mese di **maggio**, alle ore quattordici e trenta minuti nella sala delle adunanze del comune suddetto, convocata con apposito avviso, la Giunta Comunale, riunitasi nelle persone dei signori:

N.O.	COGNOME E NOME	PRESENTE	ASSENTE
1	Metallo Donato	X	
2	Tasselli Maria Anna	X	
3	Palumbo Giulio		X
4	Salsetti Antonio	X	
5	Francioso Elisabetta	X	
6	Manni Daniele	X	

Pareri ai sensi dell'Art.49 - D.Lgs. 18/08/2000, N°267

REGOLARITA' TECNICA

Parere: Favorevole

Addì: 15/05/2018

Il Responsabile di Posizione
Dott. Elio Giannuzzi

Parere: Favorevole in ordine alla regolarità contabile.

Addì: 15/05/2018

Il Responsabile di Ragioneria
dott. Sebastiano D'Argento

ATTESTAZIONE Ex art. 153, del D. Lgs. 267/2000

Si ATTESTA la regolarità contabile, la copertura finanziaria della spesa e il relativo impegno.

Parere: Favorevole

Data, 15/05/2018

Il Responsabile del Servizio Finanziario
dott. Sebastiano D'Argento

Le firme in formato digitale sono state apposte sull'originale del presente atto, ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005 n. 82 e s.m.i. (CAD), che è conservato in originale negli archivi informatici del Comune, ai sensi dell'art. 22 del D. Lgs. 82/2005.

Con la partecipazione del segretario generale signor Dott.ssa Esmeralda Nardelli.

Il Presidente Donato Metallo, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

La Giunta comunale

Dato atto che come per gli anni decorsi occorre assicurare la disponibilità dei locali da adibire a sede del Servizio di Dispensario Farmaceutico e Assistenza sanitaria turistica presso la Marina di Torre Suda;

Visto il contratto di repertorio n. 6 dell' 8/06/ 2017 con il quale è stata stipulata una locazione per un anno (dal 1/6/2017 al 31/5/2018) dell'immobile di proprietà della sig.ra Simeone Teresa, sito in Torre Suda alla via Marco Polo, adibito a Sede di Dispensario Farmaceutico e assistenza sanitaria turistica e locale;

Che in data 31 maggio 2018 verrà a scadere il suddetto contratto di affitto tra il Comune di Racale e la Sig.ra Simeone Teresa;

Considerato:

- che si rende necessario rinnovare tale Contratto d'affitto per lo stabile sito in Torre Suda, alla via Marco Polo già adibito a sede di Dispensario Farmaceutico e assistenza sanitaria turistica e locale;
-che pertanto con nota prot. n. 6199 del 06/04/2018 è stata chiesta alla suddetta proprietaria dello stabile in questione la disponibilità al rinnovo del contratto in essere;
-che successivamente alla suddetta data la sig.ra Simeone Teresa proprietaria dello stabile in questione è deceduta;
-che pertanto, uno dei figli della suddetta proprietaria, con nota prot. n. 7555 del 27/04/2018 ha fornito la disponibilità al rinnovo del contratto per anni uno, alle stesse condizioni economiche del contratto in essere, con decorrenza 1 giugno 2018 – 31 maggio 2019, per l'importo di € 4.840,00;

Ritenuto, pertanto, di assumere in fitto lo stabile in parola di proprietà della sig.ra Simeone Teresa sito in Torre Suda alla via Marco Polo da adibire ad Assistenza Sanitaria Turistica e come dispensario farmaceutico, per il canone annuo di Euro 4.840,00 con decorrenza dal 1 giugno 2018 e fino al 31 maggio 2019, demandando al Responsabile del 1° Settore la sottoscrizione del contratto con gli eredi della suddetta proprietaria;

Acquisiti in merito i pareri favorevoli, parte integrante della presente deliberazione, resi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

Ad unanimità di voti favorevoli, resi nei modi di legge;

Delibera

1. Di intendere la premessa parte integrante del deliberato;
2. Di assumere in fitto, per quanto sopra esposto lo stabile di proprietà della sig.ra Simeone Teresa sito in Torre Suda alla via Marco Polo, angolo via Curtatone, da adibire a sede del servizio di "Assistenza sanitaria turistica" e dispensario farmaceutico, per il canone annuo di Euro 4.840,00, con decorrenza dal 1 giugno 2018 e fino al 31 maggio 2019;
3. Demandare al Dirigente del 1° settore l'adozione degli atti inerenti e conseguenti per dare esecuzione alla presente delibera;
4. Prenotare la somma di Euro 4.840,00, sul cap. 246 cod.1.03.02.07.01 M1 P11 del bilancio;
5. Dichiarare, previa separata votazione unanime e palese la presente delibera immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. 267/2000.

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio Informatico del Comune il 18/05/2018 e per 15 giorni consecutivi, sensi dell'Art.124 - D.Lgs.18/8/2000, N°267.

Il Responsabile del 1° Settore
Dott. Elio Giannuzzi

ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

- dichiarazione di immediata eseguibilità (Art. 134, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000).
- La presente deliberazione è divenuta esecutiva decorsi gg 10 dall'inizio della pubblicazione.
-